

ภาคผนวกที่ 2

เอกสารราชการ

ภาคผนวกที่ 2-1

สำเนาหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศ
คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนา
โครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค
เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562



ที่ ขบ ๕๒๓๐๔/๖๑๒๗

เมืองพัทยา

๑๗๑ หมู่ที่ ๖ ถนนพัทยาเหนือ

ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง

จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การออกหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน กรรมการบริษัท การชัยศรี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท การชัยศรี จำกัด เลขที่ ๐๐๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท การชัยศรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ โครงการโรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) มีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารจากประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโรงแรม ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๔๐๙, ๘๔๑๐, ๘๔๑๑, และโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๔๐๔ บริเวณซอย ๑๔ ถนนพัทยาใต้สาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์เมืองพัทยาดำเนินการตรวจสอบและออกหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ประโยชน์อาคาร รายละเอียดตามที่อ้างถึง นั้น

เมืองพัทยาได้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการดังกล่าว ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.๒๕๖๒ พบว่าโครงการของบริษัทฯ อยู่ในที่ดินบริเวณ พ.-๔ เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม (สีแดง) ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชนตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมซึ่งไม่ใช่โรงงานลำดับที่ ๑๐๖

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อการประกอบอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการประกอบเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

/ดังนั้น...

ดังนั้น หากบริษัท การชัยศรี จำกัด มีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารจากประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโรงแรม จึงไม่ขัดกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๒ สามารถดำเนินการได้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายปรเมศวร์ งามพิเชษฐ์)
นายกเมืองพัทยา

ส่วนผังเมือง

สำนักช่าง เมืองพัทยา

โทร. ๐ ๓๘๒๕ ๓๓๐๐ ต่อ ๔๐๗๒

ภาคผนวกที่ 2-2

สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปา

ที่ มท ๕๕๓๑๐-๑๒/๒๖๓



การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา(ชั้นพิเศษ)
๒๖/๑ หมู่ ๑๒ ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๒๕

มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ยืนยันการให้บริการน้ำประปาเข้าโครงการโรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท การชัยศรี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท การชัยศรี จำกัด ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์ให้ การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) พิจารณายืนยันการจ่ายน้ำประปาให้แก่โครงการ โรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) ตั้งอยู่ที่ ๓๙๗/๔๒ หมู่ที่ ๑๐ ซอย ๑๔ ถนนพัทยาใต้สาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมนั้น

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ตามรายละเอียดโครงการฯ แล้ว ใคร่ขอเรียนให้ทราบว่า สามารถให้บริการน้ำประปาสำหรับโครงการฯ ได้ ซึ่งโครงการฯ จะต้องจัดหาและติดตั้งถังสำรองน้ำให้เพียงพอกับอาคารที่พักอาศัย ทั้งนี้ ก่อนดำเนินการต้องประสานการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) เพื่อสำรวจออกแบบให้เป็นไปตามเงื่อนไขของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) ในเรื่องปริมาณและแรงดันน้ำ ตามมาตรฐาน กปภ. ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยทัช อัดแสง)

ผู้จัดการการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ)
สาขาพัทยา

งานลูกค้าสัมพันธ์

โทร.๐-๓๘๒๒-๒๔๖๑-๕ ต่อ ๑๒๐

โทรสาร ๐-๓๘๒๒-๒๐๙

ภาคผนวกที่ 2-3

สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสีย



ที่ ขบ ๕๒๓๐๗/๒๓๒๖

เมืองพัทยา

๑๗๑ หมู่ที่ ๖ ถนนพญาเหนือ

ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง

จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๒๑

พฤษภาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสีย

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท การชัยศรี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท การชัยศรี จำกัด เลขที่ ๐๐๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ตามที่ ท่านได้ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสีย โครงการ
โรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) ประเภทโรงแรม อาคารความสูง ๘ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น
จำนวน ๑ อาคาร ตั้งอยู่ที่เลขที่ ๓๙๗/๔๒ หมู่ที่ ๑๐ ซอย ๑๔ ถนนพญาสายสอง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๔๐๔ เลขที่ดิน ๙๙ โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๔๐๙ เลขที่ดิน ๑๐
โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๔๑๐ เลขที่ดิน ๖ โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๔๑๑ เลขที่ดิน ๗ พื้นที่โครงการ ๑ งาน ๖๗ ตารางวา
(๑,๘๖๘ ตารางเมตร) เมืองพัทยาได้ตรวจสอบเอกสารและสถานที่ พบว่า ปัจจุบันมีอาคารตั้งอยู่บนพื้นที่ของ
โครงการดังกล่าวและปฏิบัติไม่ครบถ้วนตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง การควบคุมและให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ในเขตเมืองพัทยา พ.ศ.๒๕๕๕ และระเบียบเมืองพัทยา ว่าด้วยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการต่อท่อเชื่อม
น้ำเสียหรือน้ำทิ้ง พ.ศ.๒๕๕๕ โดยไม่สามารถแสดงใบอนุญาตให้ต่อท่อเชื่อมน้ำเสียหรือน้ำทิ้งได้

ดังนั้น เมืองพัทยาขอให้ท่านนำใบอนุญาตให้ต่อท่อเชื่อมน้ำเสียหรือน้ำทิ้งมาแสดงต่อพนักงาน
เจ้าหน้าที่ หรือดำเนินการขออนุญาตต่อท่อเชื่อมตามระเบียบดังกล่าว เพื่อเมืองพัทยาจักได้นำมาประกอบการ
พิจารณาออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียกรณีเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานิช หนองใหญ่)

รองนายกเมืองพัทยา ปฏิบัติราชการแทน

นายกเมืองพัทยา

สำนักช่างสุขาภิบาล

ส่วนจัดการคุณภาพน้ำ

ฝ่ายวิเคราะห์คุณภาพน้ำและควบคุมมลพิษ

โทร. ๐ ๓๘๒๕ ๓๒๕๒

ภาคผนวกที่ 2-4

หนังสือขอแจ้งแผนการดำเนินโครงการ โรงแรม อินทิเมท โฮเทล

เลขที่ 012/2567

บริษัท การชัยศรี จำกัด
เลขที่ 397/42 หมู่ที่ 10 ซอย 14 ถนนพญาไต้สาย 2
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง ขอแจ้งแผนการดำเนินโครงการ โรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการฯ โดยสังเขป
 2. ผังบริเวณโครงการ
 3. หนังสือรับรองบริษัทฯ และสำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชนกรรมการผู้มีอำนาจ

เนื่องด้วย บริษัท การชัยศรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ โครงการโรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) ตั้งอยู่เลขที่ 397/42 หมู่ที่ 10 ซอย 14 ถนนพญาไต้สาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.) บนโฉนดที่ดินจำนวน 4 แปลง โฉนดที่ดินเลขที่ 8409 8410 8411 และ 8404 มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-67 ไร่ (1,868 ตารางเมตร) (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2.) ปัจจุบันโครงการมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารให้เป็นอาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขณะนี้โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ประโยชน์อาคาร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ซึ่งเมื่อโครงการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารเป็นโรงแรมแล้วคาดว่าจะมีผู้พักและพนักงานของโครงการทั้งสิ้นประมาณ 194 คน

ในการนี้บริษัทฯ จึงขอแจ้งแผนการดำเนินงานของโครงการ เพื่อให้ผู้อำนวยการโรงพยาบาลเมืองพัทยานำไปเป็นข้อมูลสำหรับแผนการปฏิบัติการกิจของเจ้าหน้าที่ และการรักษาความสงบเรียบร้อยของพื้นที่ในอนาคตต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[K]
KARNCHAISRI CO.,LTD.
บริษัท การชัยศรี จำกัด

นายศิริวัฒน์ การชัยศรี
กรรมการผู้มีอำนาจ

ออก
๒๑ มี.ค. ๒๕๖๗

เลขที่ 013/2567

บริษัท การชัยศรี จำกัด
เลขที่ 397/42 หมู่ที่ 10 ซอย 14 ถนนพญาไต้สาย 2
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2567



เรื่อง ขออนุญาตดำเนินการดำเนินโครงการ โรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya)

เรียน ผู้กำกับการสถานีตำรวจสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการฯ โดยสังเขป
 2. ผังบริเวณโครงการ
 3. หนังสือรับรองบริษัทฯ และสำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชนกรรมการผู้มีอำนาจ

เนื่องด้วย บริษัท การชัยศรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ โครงการโรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) ตั้งอยู่เลขที่ 397/42 หมู่ที่ 10 ซอย 14 ถนนพญาไต้สาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.) บนโฉนดที่ดินจำนวน 4 แปลง โฉนดที่ดินเลขที่ 8409 8410 8411 และ 8404 มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-67 ไร่ (1,868 ตารางเมตร) (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2.) ปัจจุบันโครงการมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารให้เป็นอาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ประโยชน์อาคาร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ซึ่งเมื่อโครงการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารเป็นโรงแรมแล้วคาดว่าจะมีผู้พักและพนักงานของโครงการทั้งสิ้นประมาณ 194 คน

ในการนี้บริษัทฯ จึงขออนุญาตดำเนินการดำเนินงานของโครงการ เพื่อให้หน่วยงานของท่านนำไปเป็นข้อมูลสำหรับแผนการปฏิบัติการกิจของเจ้าหน้าที่ และการรักษาความสงบเรียบร้อยของพื้นที่ในอนาคตต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[K]
KARNCHAISRI CO.,LTD.
บริษัท การชัยศรี จำกัด

นายศิริวัฒน์ การชัยศรี
กรรมการผู้มีอำนาจ

Save
C. Chai Srisri
จนท. 85 มช
24/3/67

เลขที่ 014/2567

บริษัท การชัยศรี จำกัด
เลขที่ 397/42 หมู่ที่ 10 ซอย 14 ถนนพญาไต้สาย 2
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2567

ศาลาว่าการเมืองพัทยา

เลขรับที่ 8331

วันที่ 21 มี.ค. 2567

เวลา 9:45.

เรื่อง ขออนุญาตดำเนินการโครงการ โรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya)

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการฯ โดยสังเขป
 2. ผังบริเวณโครงการ
 3. หนังสือรับรองบริษัทฯ และสำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชนกรรมการผู้มีอำนาจ

เนื่องด้วย บริษัท การชัยศรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ โครงการโรงแรม อินทิเมท พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) ตั้งอยู่เลขที่ 397/42 หมู่ที่ 10 ซอย 14 ถนนพญาไต้สาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.) บนโฉนดที่ดินจำนวน 4 แปลง โฉนดที่ดินเลขที่ 8409 8410 8411 และ 8404 มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-67 ไร่ (1,868 ตารางเมตร) (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2.) ปัจจุบันโครงการมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารให้เป็นอาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ประโยชน์อาคาร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ซึ่งเมื่อโครงการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารเป็นโรงแรมแล้วคาดว่าจะมีผู้พักและพนักงานของโครงการทั้งสิ้นประมาณ 194 คน

ในการนี้บริษัทฯ จึงขออนุญาตดำเนินการดำเนินงานของโครงการ เพื่อให้สถานีดับเพลิงเมืองพัทยา นำไปเป็นข้อมูลสำหรับแผนการปฏิบัติการกิจของเจ้าหน้าที่ และการรักษาความสงบเรียบร้อยของพื้นที่ในอนาคตต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[K]
KARNCHAISRI CO.,LTD.
บริษัท การชัยศรี จำกัด

นายศิริวัฒน์ การชัยศรี
กรรมการผู้มีอำนาจ

ภาคผนวกที่ 2-5

หนังสือการขอคัดสำเนารายการคำนวณ

โครงสร้างและแบบแปลน



ที่ ขบ ๕๒๓๐๔/ ๖๔๘๔

เมืองพัทยา
๑๗๑ หมู่ที่ ๖ ถนนพญาเหนือ
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การขอคัดสำเนารายการคำนวณโครงสร้างและแบบแปลน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท การชัยศรี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท การชัยศรี จำกัด เลขที่ ๐๑๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ตามที่ บริษัท การชัยศรี จำกัด มีความประสงค์จะขอคัดสำเนาแบบแปลนตามใบอนุญาตก่อสร้างของบริษัท การชัยศรี จำกัด นั้น

เมืองพัทยาทราบแล้ว ไม่พบแบบแปลนตามใบอนุญาตก่อสร้างของบริษัท การชัยศรี จำกัด แต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมศวร์ งามพิเชษฐ์)
นายกเมืองพัทยา

สำนักช่าง

ส่วนควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๓๘๒๕ ๓๑๘๒

โทรสาร ๐ ๓๘๒๕ ๓๑๗๕

ภาคผนวกที่ 2-6

หนังสือยืนยันการแสดงเจตนารมณ์การไม่ดำเนินการก่อสร้าง

วันที่ 27 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอยืนยันการแสดงเจตนารมณ์การไม่ดำเนินการก่อสร้าง แก้ไข ปรับปรุงหรือดัดแปลงอาคาร โครงการ
อินทิเมท โฮเทล พัทยา (Intimate Hotel Pattaya)

เรียน นายกเมืองพัทยา

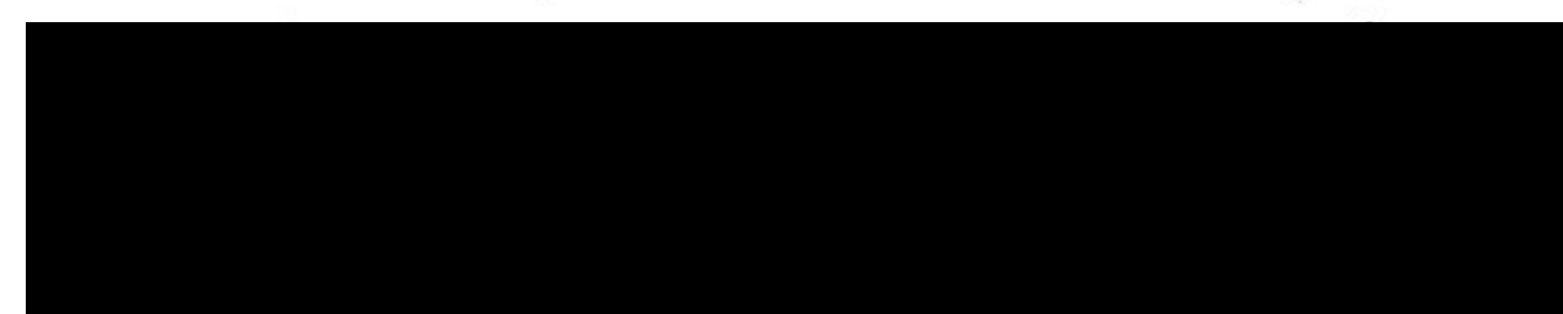
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการฯ โดยสังเขป
2. สำเนาโฉนดที่ดิน
3. ผังบริเวณโครงการ อินทิเมท โฮเทล พัทยา (Intimate Hotel Pattaya)

ด้วย บริษัท การชัยศรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ โครงการ อินทิเมท โฮเทล พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) ตั้งอยู่ เลขที่ 397/42 หมู่ที่ 10 ซอย 14 ถนนพญาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.) บนโฉนดที่ดินจำนวน 1 แปลง โฉนดที่ดินเลขที่ 163096 (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2.) ปัจจุบันโครงการมีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารให้เป็นอาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น ห้องพัก 82 ห้อง จำนวน 1 อาคาร ขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ประโยชน์อาคาร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการนี้ บริษัทฯ ขอยืนยันการแสดงเจตนารมณ์การไม่ดำเนินการก่อสร้าง แก้ไข ปรับปรุงหรือดัดแปลงอาคารและผังบริเวณ โครงการ อินทิเมท โฮเทล พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) จากสภาพปัจจุบัน(ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3.) จนกว่าจะได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเป็นทางการจากหน่วยงานรับผิดชอบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิริวัฒน์ การชัยศรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท การชัยศรี จำกัด

[K]
KARNCHAISRI CO.,LTD.
บริษัท การชัยศรี จำกัด